

# Mietbescheinigung

Kann auf freiwilliger Basis dem/der Vermieter/in vorgelegt werden.  
Der Nachweis der nachfolgenden notwendigen Angaben kann auch auf andere Weise erfolgen  
(etwa soweit sich die Angaben aus dem Mietvertrag und Abrechnungsunterlagen ergeben).

Mieter/in: Herr/Frau \_\_\_\_\_ bewohnt / bewohnen eine Wohnung in

Gemeinde / Ortsteil \_\_\_\_\_

Straße / Hausnummer \_\_\_\_\_ mit insgesamt \_\_\_\_\_ Personen.

Baujahr oder letzte Grundrenovierung des Hauses / der Wohnung \_\_\_\_\_

Die Wohnung besteht aus \_\_\_\_\_ Küche(n), \_\_\_\_\_ Zimmer(n) und \_\_\_\_\_ Nebenräume.

(z.B. Bad, WC, Diele, Mitbenutzung Waschküche) mit insgesamt \_\_\_\_\_ qm Gesamtwohnfläche.

Die Wohnung wurde/wird von dem/der Mieter/in bezogen am \_\_\_\_\_ und wird bewohnt mit \_\_\_\_\_ Personen.

Art des Mietverhältnisses:  Hauptmieter/in  Untermieter/in

Die Nettomiete (Kaltmiete) beträgt \_\_\_\_\_ €.

Die Nebenkosten werden als Vorauszahlung erbracht und jährlich nachträglich abgerechnet  Ja  Nein

Die Nebenkosten werden als Pauschale gezahlt und nachträglich nicht abgerechnet  Ja  Nein

Es entstehen monatlich folgende Nebenkosten, die im Mietpreis nicht enthalten sind:

## **ZWINGEND erforderlich: Nebenkosten und Heizkosten detailliert ausfüllen!!!!**

Nebenkosten	Betrag in Euro
1) Heizungskosten	
2) Sonstige Nebenkosten	
3) Sind in den Nebenkosten zu 1) und 2) folgende Kosten enthalten?	
Haushaltstrom	
Teil- oder Vollmöblierungskosten	
Stellplatz- oder Garagenmiete	
Kabelgebühren	
Sonstiges	
Summe	

Die Wohnung ist ausgestattet mit  Ölheizung  Zentralheizung  
 Gasheizung  Einzelöfen  
 Nachtspeicherheizung  
 Koks/Kohleheizung  
 Holzheizung  
 Sonstiges: \_\_\_\_\_

Sind in den angegebenen Beträgen die Kosten für **Warmwasserbereitung** enthalten?  Ja  Nein

Die Angaben stimmen mit dem Mietvertrag überein.

Name, Anschrift und Telefonnummer Vermieter/in (Freiwillige Angabe):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Datum

Unterschrift Vermieter/in